

الشروط الفاسدة في المساقاة والمزارعة

الشروط الفاسدة في المزارعة

عقد المزارعة يكون فاسداً إذا اشترط:

١. رب الأرض أن يكون له مثل بذره والباقي يقسم بينهما.
٢. رب الأرض أو العامل جزءاً معيناً من الأرض.
٣. أحدهما قدراً معيناً من الزرع.

وإذا فسد العقد فالزرع لرب الشجر وعليه دفع أجره المثل للعامل.

الشروط الفاسدة في المساقاة

عقد المساقاة يكون فاسداً إذا اشترط أحدهما:

١. ثمر أشجار معينة أو مكان معين.
٢. مقداراً معيناً مع الجزء المشاع.
٣. مقداراً معيناً من الثمر غير مشاع.

وإذا فسد العقد فالثمر لرب الشجر وعليه دفع أجره المثل للعامل.