

تود الشركة المصرية- السعودية للنقل البحري شراء سفينة ضخمة لمضاعفة قدرتها على نقل الأفراد والبضائع بين ميناءي ضباء وسفاجة على البحر الأحمر وقد طرحت ذلك في مناقصة عامة وقدمت للشركة خمسة عروض مختلفة من مؤسسات عالمية، وقد كانت البيانات التقديرية المتوقعة لها على النحو التالي (القيم بالآلاف ريال):

العرض	التكلفة المبدئية	العمر الإنتاجي	القيمة التخريدية	تكلفة رأس المال	معدل الضريبة
الأول	50000 ريال	10 سنوات	500 ريال	9%	17%
الثاني	35000	9	100	8%	16%
الثالث	40000	8	200	9.5%	17%
الرابع	55000	10	600	10%	18%
الخامس	45000	7	1000	9%	16.5%

صافي التدفقات النقدية

للعروض لسنوات	الأول	الثاني	الثالث	الرابع	الخامس
1	12000	12000	13000	11000	10000
2	11500	10000	12000	11000	10000
3	10900	9800	11000	11100	10000
4	9900	8000	10000	12000	11000
5	9200	7000	8000	10000	9000
6	8600	6000	7000	9000	9000
7	8100	6000	6000	7000	7000
8	7800	6000	5000	5000	-----
9	6500	5000	-----	3000	-----
10	6400	-----	-----	3000	-----

المطلوب بناء نموذج لتقييم العروض الاستثمارية السابقة وفقاً لطرق التقييم المختلفة إذا علمت أن الشركة تفضل استخدام طريقة القسط المتناقص لحساب الاستهلاك.