عدد الوحدات / الساعات الدراسية للمقرر: 3 ساعات أسبوعياً.

متطلبات المقرر السابقة : مادة مصادر الالتزام .

المتطلبات المصاحبة لهذا المقرر : لا يوجد .

الهدف العام للمقرر :

يهدف هذا المقرر إلى تعريف الطالب بنظام الأموال و نطاق حق الملكية والقيود التي ترد عليه بالإضافة إلى أسباب كسب الملكية والحقوق العينية الأصلية المتفرعة من حق الملكية .

توصيف المقرر:

يتضمن مقرر الملكية والأموال التعريف بالحقوق المالية وأنواعها وبيان المقصود بالأشياء والأموال ومفهوم حق الملكية ونطاقه وتحديد القيود التي ترد على حق الملكية وبيان أنواع هذه القيود وعرض أنواع خاصة للملكية مثل الملكية على الشيوع وملكية الشقق والطبقات والحائط المشترك والطريق الخاص ثم بيان أسباب كسب الملكية مثل الاستيلاء والالتصاق والشفعة والحيازة .

المواضيع المراد بحثها:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| الموضوع | عدد الأسابيع | مجموع الساعات |
| **تعريف القانون التجاري و خصائصه و نطاق تطبيقه و نشأته و ذاتيته و مصادره.** | 2 | 6 |
| **تعريف القانون التجاري و خصائصه و نطاق تطبيقه و نشأته و ذاتيته و مصادره** | 2 | 6 |
| **نظرية الأعمال التجارية** | 2 | 6 |
| **الأعمال التجارية الأصلية المنفردة و بطريق المقاولة, و الأعمال التجارية بالتبعية** | 1 | 3 |
| **نظرية التاجر و شروط اكتساب صفة التاجر** | 1 | 3 |
| **التزامات التاجر** | 1 | 3 |
| **نظرية المحل التجاري و طبيعته القانونية و خصائصه** | 1 | 3 |
| **العناصر الداخلة في تكوين المحل التجاري** | 1 | 3 |
| **بيع المحل التجاري** | 2 | 6 |
| **رهن المحل التجاري** | 1 | 3 |
| **إدارة و استثمار المحل التجاري** | 1 | 3 |
| **حماية المحل التجاري** | 1 | 3 |